

Stage PAF: Leçon Auckland

SOULE Marc.

- Place dans les programmes :
- **Quatrième (géographie).**
- ***Espaces et paysages de l'urbanisation : géographie des centres et des périphéries.***

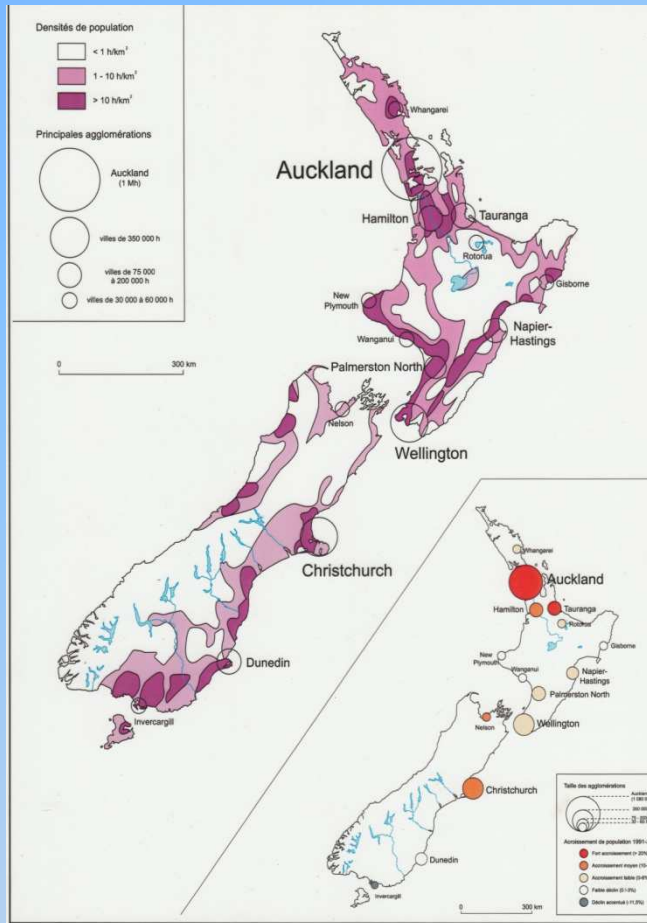
Espaces et paysages de l'urbanisation : l'exemple d'Auckland.

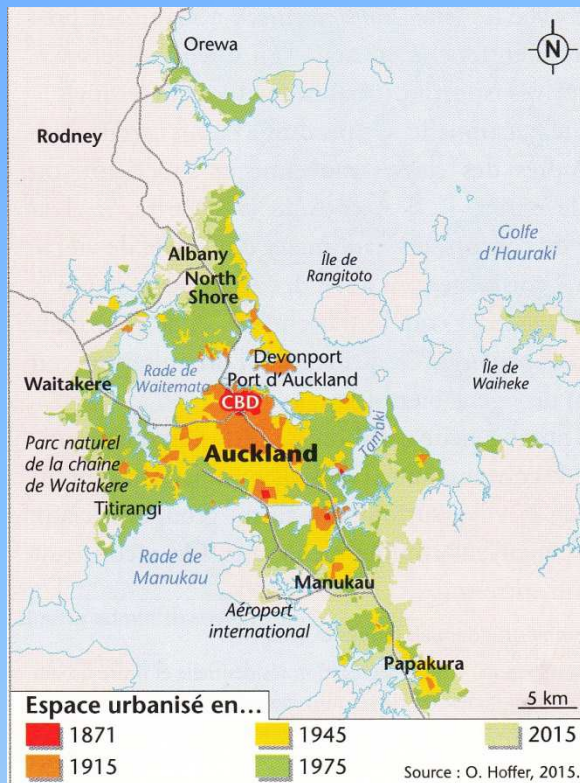
- Compétences : je suis capable de .
- - Situer des lieux, des espaces les uns par rapport aux autres.
- - nommer, localiser et caractériser des espaces plus complexes.
- - m'exprimer à l'oral, pour communiquer, penser et échanger.
- - trouver, sélectionner et exploiter des informations.
- - extraire des informations pertinentes, les classer, les hiérarchiser.

Question clé ?

- *Que nous apprennent les paysages urbains d'Auckland sur son organisation urbaine ?*

Situation d'Auckland.





1°) Présenter le document ?

Carte de la banlieue d'Auckland et du CBD. Il présente l'évolution de l'espace urbain.

2°) Présenter l'originalité du site de la ville ?

Site exceptionnel constitué de très nombreux bras de mer. Ce site a été choisi par les *maoris* qui pouvaient le sillonner en pirogue.



1 Banlieue de Devenport.

2 Rade de Waitemata.

3 Port d'Auckland.

4 Port des paquebots et ferrys.

5 Port et base militaire.

6 CBD.

7 Chaîne de Waitakere.

La banlieue d'Auckland et le CBD.

- 3°) A l'aide du doc 2 décrire le paysage de la banlieue d'Auckland et du CBD ?
- - *Premier plan* : on distingue la banlieue de Devenport.
- - *Second plan* : la rade Waitemata.
- - *Arrière plan* : le CBD et le port d'Auckland.
- Le CBD est le quartiers d'affaires composé de gratte-ciels.
-
-
-
-

CBD d'Auckland.



CBD d'Auckland.

- **Déf: CBD : central business district, terme américain désignant le centre des affaires des grandes métropoles.**
- Cette photo prise depuis Northcote nous présente le CBD d'Auckland.
- **Au premier plan on peut voir *le chenal* qui fait communiquer l'Océan au golfe intérieur. Ce chenal est franchi par un pont qu'on ne voit pas sur la photo.**
-
- **Au second plan : le CBD.**
- On peut voir que ce **CBD** est dominé par des gratte-ciels . Ces buildings sont le siège de grandes entreprises ou de sociétés.
- Le CBD est organisé autour de l'avenue principale ***Queen Street***.
- Sur la droite de la photo, on peut apercevoir ***la Sky Tower***. La Sky Tower avec ses 328 mètres de haut est la plus haute tour de l'hémisphère sud.

Avenue principale : Queen-Street.



Sky-Tower.



- La Sky Tower avec ses 328 mètres de haut est la plus haute tour de l'hémisphère sud.
- Elle est située à deux pas de **Queen Street**, elle abrite un vaste complexe **Sky City** regroupant des cinémas, des restaurants, un casino, des magasins de luxe ou des salles de conférence.
- Cette construction témoigne de l'envie des Néo-Zélandais de donner à leur métropole une dimension internationale.

La banlieue Sud d'Auckland.



- La ville d'Auckland s'étend en banlieues sans fin qui couvrent plus de 1000 km².
- Cette photo nous présente une banlieue Sud d'Auckland.
- La photo a été prise depuis le CBD en direction du Sud.
- **Au premier plan** : on distingue les magasins et les entrepôts qui jouxtent le centre-ville.
- **Au second plan** : on peut voir la banlieue ou suburb qui s'étend en direction de l'aéroport de Mangere.
- De larges avenues et l'autoroute permettent une circulation fluide.
- On remarque que les espaces verts sont très présents. Ce qui montre la qualité de vie.



Quartier polynésien : banlieue Sud d'Auckland.



- Les banlieues Sud près de l'aéroport : *Mangare, Atahutu, Papakura*.
- Ce sont des banlieues modestes. Occupées par des Polynésiens. Auckland est la première ville polynésienne du monde.
- Par contraste les banlieues Nord sont aisées.

Pavillons sur les hauteurs de Whangarei



Doc 3 La croissance d'Auckland par l'étalement des banlieues.

- La croissance d'Auckland a été largement alimentée par le boom de l'immigration des années 1990, essentiellement asiatique, et les cohortes d'étudiants venus chercher une éducation à l'occidentale.
- Ce changement a perturbé les néo-zélandais de souche qui s'inquiète de voir leur ville se transformer en une vaste métropole pacifico-asiatique.
- Le grand Auckland commence à ressembler à Los Angeles : plus vaste que Londres avec ses 1016 km² pour une population de 1,5 million d'habitants [...]. Les Aucklanders vivent et travaillent dans des banlieues ponctuées de grands centres commerciaux et ne s'aventurent en ville qu'exceptionnellement.

• *Nouvelle-Zélande*, Bibliothèque du voyageur, Gallimard, 2015

4°) A l'aide des **docs 1 et 2 3** montrer comment se manifestent l'étalement urbain et le mode de vie des Aucklanders ?

- Ville très étendue 1016 km² plus étendue ou plus vaste que Londres.
- **Aucklanders** vivent dans des banlieues bien équipées en centres commerciaux et vont peu dans le centre ville.



L'Auckland-plan

L'*Auckland Plan*, plan d'aménagement stratégique fixant les objectifs sur 30 ans (2010-2040), a été adopté en 2012. L'ambition annoncée est simple : « faire d'Auckland la ville la plus agréable à vivre au Monde en 2040 ». Pour ce faire, le plan s'oriente clairement vers le choix d'une ville compacte. Il prévoit en effet que 54 % à 61 % des nouvelles constructions d'ici à 2040 seront constitués d'immeubles collectifs, réduisant la proportion de maisons individuelles de 76 % aujourd'hui à 58 % dans 30 ans. Mais ce plan sera-t-il véritablement appliqué ? En effet, il importe des conceptions de la ville bien éloignées de celles de la grande majorité des Néo-Zélandais, et en particulier des Aucklanders. Le « Kiwi » ne veut pas habiter dans un appartement, mais dans une villa entourée d'un jardin. À l'instar de Los Angeles, Auckland s'est très vite étalée, avant même la diffusion de l'automobile. Cet étalement et ces faibles densités permettent aujourd'hui aux habitants de jouir d'un réseau impressionnant d'espaces verts et de vivre dans des quartiers fonctionnant comme des villages.

Olivier Hoffer, *Quand le littoral se ferme*,
thèse de géographie, université de la Réunion, 2013.

L'Auckland-plan

- **5°) Quel est l'objectif de l'Auckland Plan ?**
- Faire d'Auckland en 2040 la ville la plus agréable du monde.
- **6°) Quelles solutions sont proposées pour limiter l'étalement des banlieues ?**
- Construire des immeubles collectifs afin de réduire des maisons individuelles.
- **7°) Quel avantage peut présenter cet étalement urbain ?**
- Vivre dans des quartiers fonctionnant comme des villages au milieu des espaces verts.

Développement construit : AUCKLAND;

- La ville d'Auckland regroupe 1,5 millions d'habitants soit un tiers de la population de la Nouvelle-Zélande.
- Cette ville des antipodes est située sur l'île Nord.
- Elle s'étend sur des banlieues sans fin qui couvre 1000 km². Les **Aucklanders** vivent dans des banlieues bien équipées et vont peu dans le centre ville.
- Ces banlieues reflètent un zonage social : au Nord, les banlieues sont plutôt aisées, les banlieues Sud sont plus pauvres, elles regroupent les populations polynésiennes.
- Le CBD (quartiers des affaires) est caractérisés par des buildings de verre et de bétons, bureaux ou sièges de grandes entreprises.
- L'étalement urbain présente des avantages les habitants vivent dans des quartiers fonctionnant comme des villages au milieu des espaces verts.
- Afin de limiter l'étalement urbain l'Auckland-plan a pour objectif de construire des immeubles collectifs afin de réduire les maisons individuelles. L'autre objectif est de faire d'Auckland en 2040 la ville la plus agréable du monde.
- Les problèmes de circulation et de pollution sont bien moindre que dans les autres villes de cette importance.