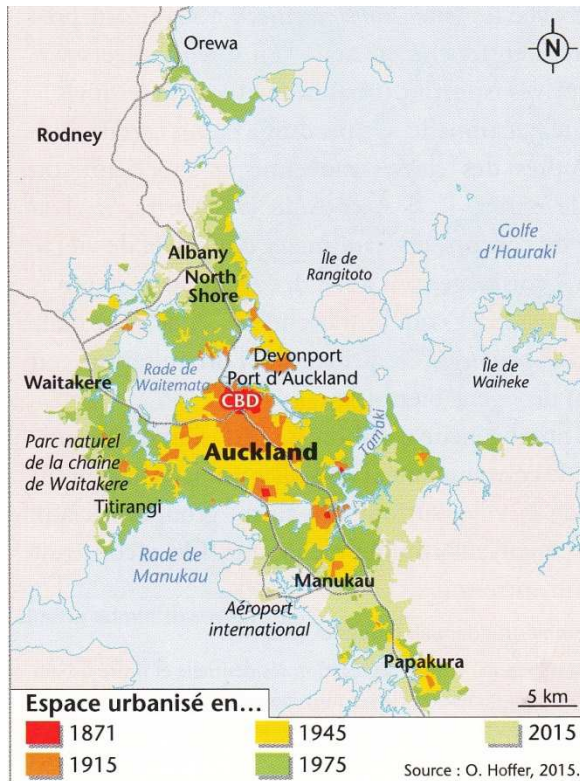


ETUDE DE CAS : Auckland, du port à l'étalement des banlieues.

Compétences :- situer des lieux et des espaces les uns par rapport aux autres.

- Extraire des informations pertinentes, les classer, les hiérarchiser.
- Nommer, localiser et caractériser des espaces plus complexes.
- M'exprimer à l'oral pour penser, communiquer et échanger.

Doc 1 La banlieue d'Auckland et le CBD.



1°) Présenter le document ?

2°) Présenter l'originalité du site de la ville ?

Doc 2 La banlieue d'Auckland et le CBD.



- 1 Banlieue de Devenport.
- 2 Rade de Waitemata.
- 3 Port d'Auckland.
- 4 Port des baquepots et ferrys.
- 5 Port et base militaire.
- 6 CBD.
- 7 Chaîne de Waitakere.

3°) A l'aide du **doc 2** décrire le paysage de la banlieue d'Auckland et du CBD ?

Doc 3 La croissance d'Auckland par l'étalement des banlieues.

La croissance d'Auckland a été largement alimentée par le boom de l'immigration des années 1990, essentiellement asiatique, et les cohortes d'étudiants venus chercher une éducation à l'occidentale.

Ce changement a perturbé les néo-zélandais de souche qui s'inquiète de voir leur ville se transformer en une vaste métropole pacifico-asiatique.

Le grand Auckland commence à rassembler à Los Angeles : plus vaste que Londres avec ses 1016 km² pour une population de 1,5 million d'habitants [...]. Les Aucklanders vivent et travaillent dans des banlieues ponctuées de grands centres commerciaux et ne s'aventurent en ville qu'exceptionnellement.

Nouvelle-Zélande, Bibliothèque du voyageur, Gallimard, 2015.

4°) A l'aide des **docs 1 et 2 3** montrer comment se manifeste l'étalement urbain et le mode de vie des Aucklanders ?

Doc 5 Faut-il limiter l'étalement des banlieues ?

L'*Auckland Plan*, plan d'aménagement stratégique fixant les objectifs sur 30 ans (2010-2040), a été adopté en 2012. L'ambition annoncée est simple : « faire d'Auckland la ville la plus agréable à vivre au Monde en 2040 ». Pour ce faire, le plan s'oriente clairement vers le choix d'une ville compacte. Il prévoit en effet que 54 % à 61 % des nouvelles constructions d'ici à 2040 seront constitués d'immeubles collectifs, réduisant la proportion de maisons individuelles de 76 % aujourd'hui à 58 % dans 30 ans. Mais ce plan sera-t-il véritablement appliqué ? En effet, il importe des conceptions de la ville bien éloignées de celles de la grande majorité des Néo-Zélandais, et en particulier des Aucklanders. Le « Kiwi » ne veut pas habiter dans un appartement, mais dans une villa entourée d'un jardin. À l'instar de Los Angeles, Auckland s'est très vite étalée, avant même la diffusion de l'automobile. Cet étalement et ces faibles densités permettent aujourd'hui aux habitants de jouir d'un réseau impressionnant d'espaces verts et de vivre dans des quartiers fonctionnant comme des villages.

Olivier Hoffer, *Quand le littoral se ferme*,
thèse de géographie, université de la Réunion, 2013.

5°) Quel est l'objectif de l'**Auckland Plan** ?

6°) Quelles solutions sont proposées pour limiter l'étalement des banlieues ?

7°) Quel avantage peut présenter cet étalement urbain ?

Décrivez dans un développement construit Auckland du port à l'étalement des banlieues.